

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sanok, położonych w miejscowości Dobra, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na **cele rolnicze – pod pasiekę**, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1857 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 26/2018 z dnia 15 lutego 2018 r.:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Dobra
Nr działki / Powierzchnia:	Część nieruchomości o powierzchni 0,0775 ha , w skład której wchodzi: – część działki nr 810 o powierzchni 0,0721 ha – część działki nr 811/1 o powierzchni 0,0054 ha
Księga Wieczysta:	Działka nr 810: KS1S/00048036/9 Działka nr 811/1: KS1S/00077670/7
Opis nieruchomości:	Działki położone w zachodniej części miejscowości Dobra, pośród terenów leśnych oraz terenów użytkowanych rolniczo. Działka nr 810 przyjmuje nieforemny kształt, natomiast działka nr 811/1 ma kształt zbliżony do prostokąta. Teren działek jest płaski, korzystny dla rolniczego użytkowania. Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do dróg publicznych. W ewidencji gruntów obszar dzierżawy sklasyfikowany jest użytkami rolnymi: PsV – 0,0305 ha, PsVI – 0,0470 ha.
Roczny czynsz dzierżawny:	100,00 zł (słownie: sto złotych, 00/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do 31 października każdego roku, a w ostatnim roku dzierżawy do dnia 15 marca tego roku.
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia nieruchomości:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Jacek Wdowiak
ZASTĘPCA WÓJTA